

ZÁPIS
ze Zastupitelstva obce Branice č. 18 konaného dne 21.6.2024

Místo konání: Branice, budova Obecního úřadu č.p. 77

Začátek: v 18:05 hodin

Zasedání řídil: starosta obce pan Stanislav Češka

Přítomno: 7 členů zastupitelstva obce

Omluveni: -

Neomluveni: -

Zapisovatel: p. Miroslav Čáp

Ověřovatelé zápisu: Jindřich Dvořák, Tomáš Češka

Starosta obce p. Stanislav Češka zahájil jednání, přivítal přítomné a hosty na jednání a konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh programu:

Zahájení, schválení programu jednání a určení ověřovatelů.

- 1) **Rozpočtové opatření č. 6/2024**
- 2) **Doplnění usnesení č. 55/2023 z dne 19.10.2023**
- 3) **Účetní závěrka za rok 2023 – Obec Branice**
- 4) **Závěrečný účet za rok 2023 – Obec Branice**
- 5) **Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 195/1 k.ú. Branice**

Projednání návrhů na nové záležitosti

Dotazy

Ukončení zasedání

Starosta navrhl další body do programu:

- 6) **Revokace usnesení č. 36/2024 z 28.5.2024**
- 7) **Přidělení obecního bytu č. 1 v č.p. 110**
- 8) **Přidělení obecního bytu č. 6 v č.p. 88**

Hlasování o programu jako celku:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Program byl schválen.

Návrh na určení ověřovatelů:

Hlasování o složení ověřovatelů:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Ověřovatelé byli schváleni.

1) Rozpočtové opatření č. 6/2024

Úvodní informace k bodu podal starosta obce p. Stanislav Češka.

V rozpravě k tomuto bodu vystoupil p. Tomáš Češka.

Usnesení č. 41/2024

Zastupitelstvo obce Branice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 6/2024 dle přílohy č. 1.

Hlasování:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

2) Doplnění usnesení č. 55/2023 z dne 19.10.2023

Úvodní informace k bodu podal starosta obce p. Stanislav Češka.

V rozpravě k tomuto bodu vystoupili všichni přítomní zastupitelé.

Usnesení č. 42/2024

Zastupitelstvo obce Branice **schvaluje** doplnění usnesení č. 55/2023 z dne 19.10.2023 kde uvádí, že oddělený z části pozemku parc. č. 729/15 ostatní plocha o výměře 1 m² v k.ú. Branice na pozemek st.p.č. 189 dle geometrického plánu č. 362-36/2023 byl prodán manželům **[REDACTED]**

Hlasování:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

3) Účetní závěrka za rok 2023 – Obec Branice

Úvodní informace k bodu podal starosta obce p. Stanislav Češka dle přílohy č. 2.

V rozpravě k tomuto bodu vystoupili všichni přítomní zastupitelé.

Usnesení č. 43/2024

Zastupitelstvo obce Branice **schvaluje** účetní závěrku za rok 2023 - Obec Branice dle přílohy č. 2.

Hlasování:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0
Usnesení bylo přijato.

4) Závěrečný účet za rok 2023 – Obec Branice

Úvodní informace k bodu podal starosta obce p. Stanislav Češka dle přílohy č. 3.

V rozpravě k tomuto bodu vystoupili všichni přítomní zastupitelé.

Usnesení č. 44/2024

V doložce Kupní smlouvy ze dne 22.11.2023 (prodej části pozemku parc.č. 729/15 o výměře 1 m², nově označena st. p. č. 189, v k.ú. Branice, za kupní cenu 1.000,- Kč, fyzickým osobám) je uvedeno, že koupě byla schválena usnesením č. 46/2023 ze dne 31.8.2023. Ve skutečnosti bylo tímto usnesením schváleno vyhlášení záměru odprodeje části pozemku parc. č. 729/15 v k.ú. Branice. Správně mělo být uvedeno usnesení č. 55/2023 ze dne 19.10.2023, kterým byl prodej schválen.

Tuto chybu již nelze z podstaty věci napravit, jen pro příští prodej pozemků (majetku obce) se zaměřit na správně uvedené usnesení kdy došlo ke schválení prodeje v doložce, která je součástí každé Kupní smlouvy.

Zastupitelstvo obce Branice **souhlasí** s celoročním hospodařením za rok 2023 a to bez výhrad.

Hlasování:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0
Usnesení bylo přijato.

5) Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 195/1 k.ú. Branice

Úvodní informace k bodu podal starosta obce p. Stanislav Češka.

V rozpravě k tomuto bodu vystoupili všichni přítomní zastupitelé.

Usnesení č. 45/2024

Zastupitelstvo obce Branice **schvaluje** vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 195/1 k.ú. Branice o výměře cca 1 500 m².

Hlasování:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0
Usnesení bylo přijato.

6) Revokace usnesení č. 36/2024 z 28.5.2024

Úvodní informace k bodu podal starosta obce p. Stanislav Češka.

V rozpravě k tomuto bodu vystoupili všichni přítomní zastupitelé.

Usnesení č. 46/2024

Zastupitelstvo obce Branice **revokuje** usnesení č. 36/2024 z 28.5.2024.

Hlasování:


Pro 7, proti 0, zdržel se 0
Usnesení bylo přijato.

7) Přidělení obecního bytu č.1 v č.p. 110

Úvodní informace k bodu podal starosta obce p. Stanislav Češka.

V rozpravě k tomuto bodu vystoupili všichni přítomní zastupitelé.

Usnesení č. 47/2024

Zastupitelstvo obce Branice **schvaluje** přidělení bytu č. 1 v č.p. 110 

Musí být splněny podmínky NV 146/2003 sb.
Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.7.2024
Výše nájemného je stanoveno 61 Kč/m².

Hlasování:

Pro 6, proti 0, zdržel se 1
Usnesení bylo přijato.

8) Přidělení obecního bytu č. 6 v č.p. 88

Úvodní informace k bodu podal starosta obce p. Stanislav Češka.

V rozpravě k tomuto bodu vystoupili všichni přítomní zastupitelé.

Usnesení č. 48/2024

Zastupitelstvo obce Branice **schvaluje** přidělení bytu č. 6 v č.p. 88 [REDACTED]

Musí být splněny podmínky NV 112/2012 sb.
Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.7.2024
Výše nájemného je stanoveno 80 Kč/m2.

Hlasování:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0
Usnesení bylo přijato.

Diskuse:

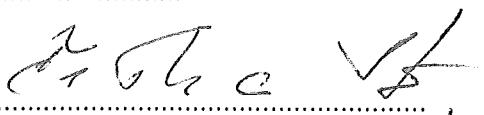
Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19:25 hodin.

Ověřovatelé zápisu:

Jindřich Dvořák.....

Tomáš Češka.....

Starosta obce: p. Stanislav Češka





V Branicih dne: 21.6.2024